

Snelheid in plan zorgcentrum Zwartebroek

ZWARTEBROEK Stichting Dwarsakker Zorg & Wonen gaat de belangstelling peilen voor zorgappartementen en reguliere seniorenwoningen in het nieuw geplande woonzorgcentrum in Zwartebroek. Op basis van die peiling komt er een nieuw, definitief bouwplan. „We moeten nu dóór met het plan.”

Wouter van Dijk

Dat meldt Bert van de Poll namens de stichting. Morgen verzorgt Dwarsakker Zorg de aftrap voor deze peiling, tijdens een informatie-avond voor belangstellenden. „Kern van het verhaal is dat we nu door willen en eind dit jaar willen starten met de bouw”, zegt Van de Poll. „Maar we willen ook precies weten voor wie we nu eigenlijk gaan bouwen.”

GEEN ZEKERHEID Plannen voor het woonzorgcentrum aan de Eendrachtstraat, onderdeel van het nieuwbouwplan Dwarsakker, liggen al geruime tijd op tafel. Naast een gezondheidscentrum zou er een deel komen met acht tot tien appartementen voor ouderen met een psychisch-geriatrische zorgindicatie boven het gezondheidscentrum, daarnaast in een tweede gebouw veertien tot zestien 'gewone' seniorenappartementen en in een derde gebouw vijf luxe koopappartementen.

„Voor wat betreft de zorgwoningen waren we langere tijd in gesprek met verpleeghuis Norschoten uit Barneveld”, zegt Van de Poll. „Probleem is echter dat Norschoten tot nog toe geen zekerheid kan geven, omdat deze partij weer afhankelijk is van het zorgkantoor. De plannen bleven hierdoor steken, maar ondertussen willen wij wel door. De bouw van de wijk Dwarsakker is inmiddels gestart, daar willen we op deze ontwikkelingsplek in meegaan. Het kost de stichting veel geld als het terrein te lang braak blijft liggen.”

IN KAART BRENGEN Reden voor de stichting om de regie over het bouwplan weer op te pakken, zegt Van de Poll. „Waarbij we de discussie nu omdraaien. We gaan eerst uitgebreid in kaart brengen welke behoefte 'Terbroek' nu heeft aan zorgappartementen en reguliere appartementen voor ouderen. Op basis van die behoefte passen we het bouwplan aan, zodat we nog voor de zomer een bouwvergunning aan kunnen vragen.”

Norschoten blijft volgens Van de Poll in beeld als „serieuze partij” voor het zorggedeelte. „We hebben hierover contact gehad met het verpleeghuis. Daar is begrip voor deze keuze”, zegt hij.

HUISARTS De appartementen zijn onderdeel van een groter geheel, dat bestaat uit een gezondheidscentrum met diverse functies. „Veel zaken daarvoor zijn al rond”, zegt Van de Poll. „Zo weten we dat huisarts Porte uit Zwartebroek hiernaartoe verhuist en is er voldoende interesse voor onder meer fysiotherapie, verloskundigenpraktijk, een bloedprikpunt, een

kinderdagverblijf en een kantoor voor thuiszorgorganisaties. Daarnaast komt er een tandartspraktijk - daar zijn momenteel twee gegadigden voor - en blijft er nog ruimte over voor bijvoorbeeld maatschappelijk werk, een podoloog en andere gewenste functies. Ook komt er een pinautomaat van de Rabobank."

Morgenvavond vanaf 20.00 uur houdt de stichting de informatie-avond. „We geven een overzicht van de stand van zaken en vragen belangstellenden een enquête in te vullen, op basis waarvan wij de behoefte in kaart kunnen brengen. De bedoeling is dat we in mei het bouwplan aanpassen, zodat we de bouwvergunning nog voor de zomer ingediend hebben." De informatie-avond wordt gehouden in dorps huis De Belleman.