



Terbroek, december 2017

Beste mensen,

Voor u ligt de eerste nieuwsbrief van Stichting Dwarsakker.

### NIEUWSBRIEF

Deze nieuwsbrief is voor de toekomstige bewoners van het Dienstzorgcentrum. Het is de bedoeling dat er bij belangrijke ontwikkelingen of regulier (om de 3 maanden) een nieuwsbrief verschijnt om u op de hoogte te stellen van de ontwikkelingen van het Dienstzorgcentrum. Op deze manier blijft u op de hoogte t.a.v. van wat er gebeurt en gaat gebeuren.

### WELKOM

Allereerst willen we u, de gelukkigen die een appartement toegewezen hebben gekregen in het nieuwe Dienstzorgcentrum, dat de naam - 'De Dwarsakker' - zal krijgen, van harte feliciteren! We kijken er samen met u naar uit om dit plan te gaan realiseren.

### DE BOUWONTWIKKELINGEN

We zijn met de aannemer, Van de Kolk Garderen, tot een overeenkomst gekomen voor de resterende woningbouw en het Dienstzorgcentrum.

De woningbouw omvat 16 twee onder 1 kap woningen en 4 rijwoningen.

Met de bouw van de woningen en het Dienstzorgcentrum gaat men begin volgend jaar starten en naar verwachting zal deze begin 2019 gereed zijn.

Het Centrum zal bestaan uit een gedeelte waar appartementen gevestigd zijn voor bewoners die (nog) geen zorg nodig hebben en een gedeelte voor bewoners die 24- uurs zorg nodig hebben. Totaal 18 huur- en 9 koopappartementen en 10 'zorg' appartementen. Daarnaast zullen er in het Centrum verschillende 1<sup>e</sup> lijns-zorgverleners hun praktijk vestigen (o.a. huisarts, fysiotherapeut).

We houden u op de hoogte van de bouwvoororderingen.

### HUUR- EN KOOPOVEREENKOMSTEN

De komende weken worden de huur- en koopovereenkomsten aan de toekomstige bewoners van de appartementen door de makelaars aangeboden.

### DE FINANCIERING

Nu het contract met de aannemer is getekend zijn we in onderhandeling met partijen om de financiering af te ronden. Onze verwachting is dat dit eind van dit jaar gerealiseerd kan zijn.

Ook is er een mogelijkheid voor particulieren om te participeren/deel te nemen in dit project. Wilt u hierin meedoen, laat het ons weten.

### DE ZORG

Nadat, na verschillende gesprekken, duidelijk werd dat Zorgorganisatie Norschoten Barneveld en thuiszorgorganisatie Buurtzorg Terbroek zich terugtrokken uit de onderhandelingen zijn we in gesprek gegaan met een andere zorgverlener. Deze zorgverlener heeft ervaring in het verlenen van 24-uurszorg in kleine woonvoorzieningen. Wij zijn ervan overtuigd u hiermee een goede zorgverlening te kunnen aanbieden.

### VRIJWILLIGERS

De zorg in het centrum zal geleverd gaan worden door een professionele zorgverlener met behulp van vast personeel. Daarnaast willen wij vrijwilligers werven voor diverse aanvullende activiteiten (te denken valt aan een praatje maken met de bewoners, koffie/thee schenken, tuinonderhoud etc. etc.)

Om een voor het hele centrum zo prettig mogelijke woonomgeving te creëren willen we met een grote groep vrijwilligers gaan werken.

Denkt u dat dit vrijwilligerswerk iets voor u is of heeft u hier vragen over? Kent u mensen voor wie dit iets kan zijn? Neemt u dan contact op met Ria Kuijt, coördinator vrijwilligers, tel. 06-13964784.

### BESTUUR

Aan het bestuur van de Stichting Dwarsakker Zorg en Wonen zijn een aantal nieuwe bestuursleden toegevoegd. We komen hier in de volgende nieuwsbrief uitgebreid op terug.

### CONTACTPERSOON

Voor vragen kunt u contact opnemen met - Ineke Jonker, Wielweg 48, 3785 KR Zwartebroek  
Telefoon 0342-461956 E-mail [a.jonker1@chello.nl](mailto:a.jonker1@chello.nl)

De volgende nieuwsbrief verschijnt omstreeks 1 maart 2018.